



## CAIET DE SARCINI „PRESTARI SERVICII DE PAZA “ RA ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GALATI

### 1 DATE GENERALE

1.1 Denumirea autorității contractante:

**Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Galati”, J17/10001/1994, CUI 5796752.**

1.2. Adresa: str. Bazinul Nou nr. 20 și adresa de corespondență la sediul din Galati, strada Al. I. Cuza nr. 45 bis, bloc Cristal, scara 1, etaj 1, ap. 1-2, cod 800216;

Telefon: 0236/411222; fax. 0236/414929;

Persoana/persoane de contact: Cristea Daniela; E-mail: office@zlgalati.ro;

1.3. Denumirea achiziției: Achiziție „**Prestari servicii de pază**”;

**Cod CPV: 79713000-5**

Serviciile sunt incluse pe Anexa 2 la Legea 98/2016 cu modificările și completările aduse de O.U.G. Nr. 45/24.05.2018 privind achizițiile publice;

Procedura de achiziție se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii de pază, în conformitate cu Legii nr.333/2003 privind paza bunurilor și persoanelor, a Legii nr.307/2006 și a Hotărârii Guvernului nr.301/2012, precum și cu planul de paza al beneficiarului

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de pază pe perimetrul RA Administrația Zonei Libere Galati, din strada Bazinul Nou, nr.20, în vederea prevenirii producerii de pagube materiale în patrimoniul acestuia.

Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât ofertanții să elaboreze propunerea financiară corespunzător.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului consta în executarea serviciului de paza pentru Obiectul contractului consta în executarea serviciului de paza pentru **1 post de paza situat în Zona Libera Galati din Galati, strada Bazinul Nou nr. 20, cu agenți de paza și monitorizarea celorlalte 2 posturi .**

Valoarea estimată a achiziției acestor servicii pentru perioada 01.01.2025 - 31.12.2025, este de maxim **245.300 lei/an**, (respectiv 28 lei/h/agent), fara TVA (conform BVC al regiei prognozat pe anul 2025).

Pretul contractului este ferm și se menține pe tot anul 2025

### 2. DESCRIERE AMPLASAMENT

**Zona Libera Galati** este situată în partea de Est a Municipiului Galați, Strada Prutului c/c cu strada Bazinul Nou, având ca obiect de activitate depozitarea de mărfuri generale de valoare, bunuri și valori deosebite, își desfășoară activitatea pe o suprafață de 137 ha, înconjurată pe toate laturile cu gard din plasă de sârmă cu o înălțime de 2 m. Obiectivul are o orientare nord-sud și se învecinează cu:

- la Nord – Soseaua Prutului (E 85 Galați-Giurgiulești);

- la Est – Canalul magistral de irigații „LUNCA”;

- la Sud – Fluviul Dunărea;

- la Vest – Drumul de acces SC UNICOM OIL TERMINAL- strada Bazinul Nou.

Obiectivul este structurat pe 2 platforme (Platforma I și II) definite și împrejmuite cu garduri standard și 12 porți de acces. În obiectiv își desfășoară activitatea:

- Societățile cu care Administrația are contracte de utilizator, închiriere sau concesiune;

- Poliția de frontieră, Vama și reprezentanții Zonei Libere în sediul administrativ (Punct Control);

- Navele care operează în danele 51,52,53.

Pe întreaga suprafață sunt dispuse un număr de 16 depozite din care:

- 3 sunt construite din ziduri de cărămidă și beton prevăzute cu uși și ferestre, cu încuietori, lacăte;

- 3 depozite confecționate din tablă prevăzute cu uși și ferestre încuiate;

- 6 depozite confecționate din panel termoizolant prevăzute cu uși și ferestre încuiate;



- 5 depozite sunt descoperite (împrejmuite cu gard de sârmă).

## NUMĂRUL DE POSTURI, AMPLASAREA ACESTORA

Dispozitivul de pază cuprinde un număr de 3(trei) posturi amplasate astfel:

**POSTUL nr.1** – Post de control acces (Platforma nr.II- Intrare AUSA) post fix/mobil, program permanent 24/24h(neînarmat), **asigurat de societate de pază, licențiată**

**POSTUL nr. 2** – Post de control acces (Platforma nr.II Port Bazinul Nou) dotat cu camere video de supraveghere și bariera acces. **Nu necesită agent de pază.**

**POSTUL nr. 3** – Post control acces (Platforma I, clădirea Punct Control), dotat cu buton de panică, camere video de supraveghere și bariera acces. **Nu necesită agent de pază.** În Clădirea Punct Control își desfășoară activitatea și Poliția de Frontieră și Vama Galați

Postul 1 de pază este fix, parțial mobil în funcție de situația operativă din obiectiv.

## AMENAJARILE, INSTALAȚIILE ȘI MIJLOACELE TEHNICE DE PAZĂ ȘI ALARMARE

Obiectivul este împrejmuit pe toate laturile cu gard standard din plasă de sârmă cu o înălțime de 2 m, iluminat propriu printr-o rețea electrică cu lămpi montate pe stâlpi, care asigură iluminatul pe timpul nopții în întreg perimetrul de pază. Mijloacele mecano-fizice folosite:

Bariere fizice, garduri, bariere pentru autovehicule, yale, încuietori, iluminat de securitate, porți de acces. Obiectivul dispune de mijloace electronice de supraveghere, pază și alarmare ( TV CI ).

## CERINTE GENERALE

Specificațiile tehnice fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare operator economic propunerea tehnică și propunerea financiară. Cerințele precizate în specificațiile tehnice sunt considerate obligatorii și minimale.

În acest sens orice propunere tehnică va fi luată în considerare în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din prezentele specificații tehnice.

## CERINTE OBLIGATORII PENTRU ACTIVITATEA ȘI SOCIETATEA DE PAZĂ

Ofertantul va asigura servicii de pază a obiectivelor menționate în prezenta documentație, prin intermediul unui post de pază, precum și dispecerizarea a 2 sisteme alarmă ( buton panică), unul situat în Platforma I, clădirea Punct Control și unul la sediul Administrativ din strada Al. I. Cuza nr. 45 bis, bloc Cristal, scara 1, etaj 1, Caserie.

Ofertantul va dispune de mijloace de transport pentru asigurarea legăturii între obiective.

Ofertantul trebuie să dețină asigurare de răspundere civilă. De cel puțin 100.000 euro

Durata serviciului pe post, traseul de patrulare și frecvența patrulării, dacă este cazul, amplasarea posturilor de pază, consemnele generale și particulare, obligațiile personalului de pază, reguli de acces în incinta obiectivelor, precum și alte mențiuni, vor fi detaliate în Planul de pază ale obiectivelor, care se întocmesc de către personalul ofertantului împreună cu personalul achizitorului și se avizează de organele competente, potrivit legii. Celelalte documente care țin de organizarea și desfășurarea pazei se întocmesc de către ofertant, în forma convenită cu achizitorul, cu respectarea prevederilor legale.

### A) Ofertantul trebuie să îndeplinească următoarele:

- să dețină licența de funcționare în domeniul pazei obiectivului, bunurilor și valorilor eliberată de IGPR;
- să dețină licența tehnică eliberată de IGPR în domeniul proiectării, instalării și întreținerea sistemelor de securitate.
- să aibă experiența similară în domeniul pazei în obiective aflate în zone de frontieră, platforme portuare, depozite;
- să aibă capacitatea de monitorizare a mobilității agentului de securitate în perimetrul de patrulare cu posibilitatea localizării GPS;



- să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- să dețină certificare pentru ISO 9001:2015; ISO 14001:2015, BS 7499/2020, ISO 27001:2022, 45001/2023 și BS 7984-3/2020
- să asigure efectivul de agenți de pază stabilit de comun acord cu achizitorul, pentru fiecare obiectiv în parte și cu respectarea prevederilor din Planurile de Pază care vor fi anexe la contract;
- să întocmească, împreună cu beneficiarul, planurile de pază aferente fiecărui obiectiv în parte, conform Legii 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare, și să întreprindă măsurile necesare în vederea avizării acestora de către organe competente, orice modificare a planurilor de pază se va efectua numai după avizarea prealabilă a acestora, conform legii;
- să pună la dispoziția achizitorului, pentru executarea contractului, personal de specialitate/agenți de pază avizat/avizați de organele de poliție, instruit/instruiți și dotat/dotați corespunzător pentru activitățile prestate;
- să realizeze dispozitivul de pază cu personal specializat, echipat în ținuta specifică a prestatorului și să repartizeze agenții potrivit planurilor de pază;
- să doteze dispeceratul cu aparatura de radiocomunicații necesară;
- să realizeze instruirea specifică a agenților de pază pentru îndeplinirea eficientă a atribuțiilor de serviciu, să asigure dotarea acestora cu uniformă și mijloace de pază, conform legislației în vigoare;
- să garanteze păstrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea achizitorului și a obiectivelor în sine;
- să comunice operativ, în scris, achizitorului, situațiile care pot conduce la slăbirea sistemului de pază și la înlesnirea sustragerii de bunuri, precum și de măsurile ce trebuie întreprinse;
- să informeze în timp util și ori de câte ori este cazul, achizitorul, cu toate evenimentele produse în timpul serviciului de pază, precum și măsurile luate, etc.

**B) Ofertantul trebuie să dispună de următoarele mijloace tehnice pentru asigurarea serviciilor de monitorizare:**

- să dețină în proprietate, în Municipiul Galați, dispecerat de monitorizare a sistemelor de alarmă, avizat de IGPR conform legislației în vigoare (nu se admit subcontractanți);
- să dețină în proprietate, în Municipiul Galați mijloace tehnice corespunzătoare pentru a putea realiza stocarea imaginilor prelucrate de la sistemele TVCI pentru o perioadă de cel puțin 25 zile, respectiv un Data Center care să aibă:
  - Vizuare servere în cluster pentru a asigura un uptime de 99.999% a serviciilor;
  - Cel puțin 2 conexiuni la internet pentru redundanță;
  - Generator diesel pentru asigurarea autonomiei energetice în cazul caderii tensiunii de alimentare
  - încălțăminte securizată și climatizată corespunzător.
- să utilizeze în Municipiul Galați un număr de minim 4 autovehicule de intervenție (se va prezenta aprobarea IGPR pentru acestea)
- să dispună de un departament tehnic format din cel puțin 3 persoane autorizate de organele de poliție, care să intervină pentru remedierea sistemelor de securitate în cel mult 2 ore. (nu se admit subcontractanți). Se vor prezenta avizele elaborate de Poliție, în acest sens.

**POSTUL Nr. 1** - Post de control acces (Platforma nr.II- Intrare AUSA) post fix/ mobil, program permanent 24/24h (neînarmat).

## A Consemnul general

Personalul de pază este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredintate;

*În timpul serviciului, personalul de pază este obligat:*

- a) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;
- b) să păzească obiectivul, bunurile și valorile primite în pază și să asigure integritatea acestora;
- c) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne; să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta unității a persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și a altor bunuri;
- d) să nu permită accesul în obiectivele păzite a persoanelor aflate în stare de ebrietate;
- e) să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată, un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri;
- f) să informeze, de îndată, conducerea unității și pe șeful său ierarhic despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- e) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri după constatare;
- f) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;
- g) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- h) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- i) să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă prin natura atribuțiilor, are acces la asemenea date și informații;
- j) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare, de protecție și armamentul cu care este dotat și să facă uz de armă numai în cazurile și în condițiile prevăzute de lege;
- k) să poarte uniformă și însemnele distinctive numai în timpul serviciului;
- l) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- m) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;
- n) să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale și să fie respectuos în raporturile de serviciu;
- o) să execute, în raport de specificul obiectivului paza bunurilor sau valorilor, precum și orice alte sarcini care i-au fost încredințate potrivit planului de pază;
- p) să respecte consemnul general și particular la postului.

## B Consemnul particular

Post permanent fix, mobil între orele 16.00-07.00, neînarmat dispus în punctul de control acces, având în observare, supraveghere, paza și securitatea următoarele:

- Cladirile și bunurile depozitate pe platforma II a zonei libere Galați.

Pe timpul serviciului, agentul de securitate are următoarele atribuții:

- permite accesul numai a persoanelor, în zona de responsabilitate, numai acelor care posedă permis de acces;
- permite accesul mijloacelor de transport și utilajelor în zonă, numai acelor care posedă permis de acces;



- interzice accesul persoanelor si mijloacelor de transport inclusiv utilajelor care nu posedă permis de acces;
- tine evidenta persoanelor, mijloacelor de transport intrate-iesite în /din zonă, în registrul special destinat, completind toate rubricile;
- apără cu vigilență si răspunde prevenind eventualele atacuri prin surprindere fiindu-i interzis cu desăvârșire părăsirea în timpul serviciului a postului;
- asigură ordinea, disciplina si curătenia în postul de control acces;
- dă dovadă de politețe, tact, calm și solitudine,fermitate în relațiile cu persoanele cu care vine în contact;
- în relațiile cu angajații obiectivului și vizitatorii se rezumă strict la îndeplinirea atributiilor de serviciu, fiindu-i interzis să pretindă sau să primească bani, băuturi alcoolice, bunuri sau valori;
- să execute întocmai și la timp toate dispozițiile primite din partea conducerii sau a societății de pază;
- să poarte permanent o ținută vestimentară, completă și îngrijită și să folosească materialele din dotare numai atunci când situația impune acest lucru;
- ține permanent legătura cu operatorul de tură și poliția de frontieră, din postul 3, prin intermediul statiei radio și a telefonului mobil;
- ține permanent legătura cu Dispeceratul si solicită echipajul de interventie, când situatia impune informând despre aceasta organele de control;
- postul de pază este dotat cu: tomfă, spray cu substante iritant-lacrimogene, stație de emisie-receptie sau telefon, lanternă.

**POSTUL nr. 2** – Post control acces, situat in Platforma II Port Bazinul Nou, dotat cu camere video de supraveghere, bariera acces mijloace de transport auto si pietonala.

**POSTUL nr. 3** – Post control acces, situat in Platforma I, dotat cu buton de panica , camere video de supraveghere si bariera acces

In cazul unor evenimente ilegale, se vor actiona butoanele de panica ( Cladirea Punct Control, si sediul Administrativ), monitorizate la dispeceratul firmei de paza, interventia facandu-se cu echipaje specializate, dotate cu arme de foc neletale.

### 3. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se incheie pe o perioada cuprinsa intre ( 01.01.2025 – 31.12.2025 ) si poate fi prelungit prin act additional, exprimat in scris de catre parti.

### 4. CRITERIU DE ADJUDECARE : Cel mai bun raport calitate / pret

Cerinte oferta tehnica ( Se vor prezenta documente doveditoare)	Pondere (%)
Experienta similara	10
Sa dispuna de personal dedicat ( extras REVISAL)	5
Detinerea in proprietate a Dispeceratului de monitorizare a sistemului de alarma - avizat de IGPR 4 autoturisme de interventie la butonul de panica	5
Sa detina un numar de cel putin 4 autoturisme de interventie la butonul de panica	5
Dispecerat de monitorizare a sistemului de supraveghere video cu licenta	5
Posibilitatea stocarii imaginilor de la sistemele TVCI pentru o perioada de cel putin 25 zile respectiv cu DATA CENTER constand in:	20



● Vizuire servere in cluster pentru a asigura un uptime de 99.999% a serviciilor	5
● Cel puțin 2 conexiuni la internet pentru redundanță	5
● Generator diesel pentru asigurarea autonomiei energetice în cazul caderii tensiunii de alimentare	5
● Incinta Data center securizată și climatizată corespunzător	5
Departament tehnic format din cel puțin 3 persoane autorizate de organele de poliție care să intervină pentru remedierea sistemului de securitate în cel mult 2 ore	10
<b>Total Oferta Tehnica</b>	<b>60%</b>
<b>Oferta pret</b>	<b>40%</b>

## 5. NORME DE SECURITATEA MUNCII, P.S.I. ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

### 5.1. Securitatea muncii.

Personalul ofertantului, agenții de pază, își vor desfășura activitatea în locațiile obiectivelor care fac obiectul prezentei documentații în conformitate cu prevederile legale în vigoare

### 5.2. Prevenirea și Stingerea Incendiilor.

În timpul desfășurării activității în incinta obiectivelor, personalul ofertantului va respecta întocmai prevederile legislației pe linie de prevenire și stingere a incendiilor, cu modificările și completările ulterioare

### 5.3. Protecția Mediului.

Ofertantul va manifesta o deosebită atenție astfel încât să se evite producerea oricărui eveniment care să aibă efecte nocive asupra mediului sau asupra stării de sănătate a personalului.

## 6. PREȚUL CONTRACTULUI

Prețul contractului este ferm și nu suportă modificări, conform ofertei de preț și este valabil pe tot anul 2024.

**Anexa** – Planul de situație al Zonei Libere cu dispunerea Posturilor de Paza, face parte integrantă din prezentul Caiet de Sarcini.

Director General  
Catalin Cojocaru



Sef Serv Comercial/Tehnic  
Brinzan Claudiu

Sef Dispozitiv Paza  
Obreja Daniel