

Directorul Angela Ivan alungă din Zona Liberă iepurii și fazanii și bagă strategiile

## Viitorul Galatilor nu este la Arcelor Mittal ci în triunghiul administratiilor dunărene

Reporter: Doamna director Ivan, umblă vorba că lupta pentru concesionarea terenurilor din Zona Liberă Galati s-a ascutit și că pentru prima oară de la înființare se pune problema creșterii pretului concesiunilor. Are Zona un așa ridicat potențial?

Angela Ivan: L-a avut dintotdeauna. Ce am reușit noi în ultimii doi ani a fost o valorificare mult mai bună a acestuia, atât din considerente de dozare a efortului financiar propriu cât și din perspectiva noilor oportunități economice, apărute odată cu integrarea în UE. Dacă mă refer doar la concesiuni, anul 2007 a fost un an al performanței, s-au depășit chiar și estimările interne optimiste, peste 80% din suprafața de teren propusă spre concesionare fiind ocupată. La sfârșitul lunii octombrie, concesiunile de teren pe 49 de ani însumează 565 888 mp.

Ca să vă faceți o imagine despre cum au evoluat concesiunile, creșterea din 2005 față de 2004 a fost de 711%. În 2006 față de anul precedent, creșterea a fost de 199% iar în 2007 creșterea față de 2006 a fost neașteptată, de 482%. Am concesionat deci de două ori mai mult decât în 2004, ceea ce vorbește de la sine de schimbarea de management produsă în 2005. Am promovat mai inteligent avantajele zonei și efectele se văd.

Rep: Păi dacă rămâneți fără teren, ce vă faceți, ce mai administrați?

A.I.: Nu vă fie teamă că rămânem fără obiectul muncii. Într-adevăr, după estimările noastre, în trimestrul I Zona Liberă va avea concesionată întreaga suprafață pentru proiecte industriale sau de producție. Unul dintre cele mai interesante a fost deja prezentat în presă, e vorba de Centrala Electrică pe cărbune curat, ce va fi construită de Enel. Ne vom deplasa însă eforturile spre o diversificare a serviciilor și facilităților oferite investitorilor. În 2006, am convins Consiliul Local de eficiența administrării fondurilor proprii (14 000 lei) și am primit o alocație de 420 000 lei, ce se regăsește în drumuri de acces, într-o hală pentru depozitare (450 mp) și la reparațiile capitale ale punctului de control al Zonei.

În 2007 am primit de la Consiliul local 1 420 000 lei, ce s-au adăugat fondurilor proprii (22 824 lei) și sumelor atrase (260 000 lei), ceea ce ne-a permis lansarea și finalizarea unor lucrări foarte importante pentru creșterea atractivității zonei: platforma de 5000 mp, drumuri de acces, gospodăria de apă și canale de aducțiune.

Rep: Vă pregătiți pentru Zona Liberă Mare anunțată la începutul lui ianuarie 2007?

A.I.: Nu, deoarece Hotărârea de Guvern nu a fost urmată și de procedurile de aplicare a HG-ului, astfel că lucrurile au rămas ca mai înainte.

Rep: Sunt prevăzute acolo principii noi ale conceptului de Zonă Liberă? Li se dau aripi investitorilor?

A.I.: Dacă există un singur administrator de Zonă Liberă, da, investitorul are de câștigat. Or, acolo se vorbește de doi administratori, ceea ce pentru un investitor amplasat în zone perimetrice înseamnă că plătește la două administrații. Se confundă regimul de zonă liberă cu regimul administrării de terenuri, ceea ce înseamnă că o dezvoltare de investiție, cum e cea a Metal Trade, va fi platită la dublu: și la Zona Liberă și la APDM. APDM administrează zona portuară, noi administrăm regimul de zonă liberă. Apare astfel o rivalitate fără rost. APDM merge pe ideea obosită că trebuie să rămână în subordinea ministerului, nu a comunității, iar banii să meargă la centru. Ori, ministrul Orban a fost foarte clar când a venit la Galati și am detaliat aceste chestiuni: se va merge pe descentralizare totală și rapidă.

Rep: Si vor dispărea niste mosii si niste baroni locali, ce nu înțeleg că intrarea în Europa aduce schimbări?

A.I.: Exact! Zona Liberă și APDM ar urma să fie un gen de Porto-Franco la Galati. Ori, așa ceva nu prea convine la APDM. Dacă s-ar face acest Porto-Franco, danele portuare ar trebui să fie în curtea Zonei Libere, deci la comunitatea locală. Ar scădea taxele portuare, ar crește randamentul operațiunilor și traficul general, deci și veniturile locale. Eu am demonstrat că o concepție liberală asupra câștigurilor aduce progres. Într-un an, termin tot ce mi-am propus pe linia investițională și se va putea trece la o altă gândire a conceptului de Porto-Franco la Galati. Deplasarea accentului administrativ asupra resurselor locale e un punct de vedere al

Ministerului ce se suprapune perfect peste ceea ce întreaga echipă de la Zona Liberă a anticipat cu doi ani înainte.

Rep: Treceti deci de la insistență investitională la asistență administrativă!

A.I.: Cât timp prin munca de administrare eficientă vin bani la comunitatea locală, asta este o prioritate.

Locuri de muncă, mediu de afaceri concurențial, venituri la buget - iată ce poate să propună o Zonă Liberă europeană și puternică. Ce este nou vine chiar de la ministrul Orban, care face cinste unei viziuni liberale asupra modului de interconectare a celor trei administrații de la Galați: Administrația Fluvială, Administrația Portuară și Administrația Zonei Libere. Vă dați seama ce potențial de dezvoltare au Galații, beneficiind de acest triunghi al administrațiilor? Combinat cu celălalt triunghi, al apelor care se întâlnesc la Galați, Prutul, Siretul și Dunărea, avem sursa numărul unu a economiei gălățene. Nu e o pungă, o fundătură, ci o deschidere. Viitorul pentru Galați nu este la Arcelor Mittal, ci este acest triunghi binefăcător al apelor. Prin asta este deosebit municipiul Galați. Nu mai vorbesc că tot la Galați, exact în Zona Liberă, au granită trei state și se intersectează fluxurile economice ale Europei, din CSI și ale Orientului. . La așa o conexiune de factori nu rămâne decât ca și administrația să fie la înălțime. În ce mă privește am făcut muncă de lămurire, de la om la om, în toate comisiile CL. Dacă toți managerii administrațiilor înțeleg că trebuie să cheltuiască mai puțin și să producă mai mult, va fi bine.

Rep: Zona Liberă devine încet dar sigur un lider al proiectelor cu impact asupra comunității?

A.I.: Pe termen mediu și lung, Zona Liberă poate fi un model și o speranță a construirii unui mediu de afaceri sănătos. Va fi o Zonă unde nu pasc măgarii și zburdă iepurii și fazanii, ci zona unei gândiri strategice.

Silviu VASILACHE